

Woda pod lupą



Rozmowa z radnym Zbigniewem Łukasikiem, wiceprzewodniczącym komisji mieszkaniowej

Jeżeli procedury są bardzo jasno ustalone to dlaczego nie wszyscy Radni głosowali za przyjęciem uchwały?

Z mojej obserwacji wynika że kiedy Radni Rady Miasta podejmują uchwały w kwestii wysokości opłat to nigdy nie zdarzyło się żeby była jednogłośnie. W tocznej dyskusji w moim odczuciu nie zostały wskazane nieprawidłowości w przedstawionym wniosku taryfowym, które były by podstawą do jego odrzucenia. Równocześnie należy zwrócić uwagę że w przypadku nie zatwierdzenia wniosku przez Radę Miasta mimo jego pozytywnego zweryfikowania przez prezydenta Miasta nowe opłaty obowiązują z mocy prawa po upływie 70 dni od dnia złożenia wniosku.

Czy nie uważa Pan że cena usług świadczonych przez Spółkę PWiK Sp. z o.o. na terenie Gminy Dąbrowa Górnica nie powinna być niższa?

Trudno polemizować z takim wnioskiem ale chciałbym zwrócić uwagę na kilka istotnych uwarunkowań które należałoby spełnić jak również mieć wpływ na koszty zewnętrzne, niezależne od działalności Spółki a mające decydujący wpływ na cenę.

czą w celu między innymi osiągnięcia zysku.

O wysokości zysku nie decydują regulacje prawne ale wewnętrzne organy spółki w szczególności zgromadzenie wspólników oraz zarząd spółki. W roku 2009 wysokość planowanego zysku przed opodatkowaniem wynosi około 8 000 tys. zł, co stanowi średnie obciążenie naliczane na przykład do ceny 1 m³ wody 1,65 zł.

Koszty zakupu energii elektrycznej, gazu, opłaty podatków i inne nie są zależne od przedsiębiorstwa i na ich wysokość nie mamy wpływu.

Podane przez Pana działania w znaczny sposób doprowadziły by do obniżki cen wody to dlaczego tak się nie dzieje.

Działania zmierzające do pozyskiwania wody ze swoich ujęć wody są na bieżąco wykonywane np. między rokiem 2008 a rokiem 2009 zakup zmniejsza się o 230 tys. m³ wody. Należy również zaznaczyć że brak jest możliwości prawnych, jak również technicznych pozwalających na pozyskiwanie własnej wody w pełnej wysokości.

Natomiast ewentualna zmiana wysokości zysku w obecnym stanie prawnym wynikająca z zawartego

Tak, tylko zwrot ustalonych kwot odbywa się w sposób który w mojej opinii powoduje nieuzasadnione obciążenia odbiorców. Ponieważ w celu uzyskania wymaganą kwotę należną inwestorowi a określonej w Porozumieniu Spółka PWiK musi uzyskać zysk który w wyniku jego podziału przez udziałowców wzrasta do kwoty około 8 000 tys. zł brutto.

Ale przecież gmina również uzyskuje część wyliczonego zysku.

Tak w roku 2008 jest to kwota około 2 800 tys. zł. Tylko należy się zastanowić czy forma jego tworzenia i jego wykorzystania nie narusza zbiorowych interesów odbiorców usług.

Wiem że niektórzy Radni są za zerwaniem obowiązującego Porozumienia.

Nie tylko Radni ale również obecne Władze Miasta i poprzednie czyniły starania o inny sposób wywiązania się z przyjętych zobowiązań w stosunku do udziałowca RWE Aqua GmbH. Jednak zerwanie umowy jest związane z obowiązkiem zapłaty około 53 mln zł.

Pozostawmy sprawę porozumienia do dalszych rozstrzygnięć, proszę przybliżyć problem dopłat do wody?

Rada Gminy posiada uprawnienia wynikające z art. 23 ust. 6 ustawy

Cena wody i cena odprowadzenia ścieków dla wszystkich mieszkańców jest jednakowa i wynosi brutto za 1 m³ - 9,93 zł po uwzględnieniu przyjętej przez Radę Miasta uchwały o dopłatach wynosi - 9,34 zł

W roku 2008 powyższa cena uwzględniająca obowiązujące dopłaty wynosiła 8,57 zł i obecnie jest wyższa o 0,77 zł co stanowi wzrost o 9%.

Do powyższych opłat są doliczane dodatkowe, których wysokość jest zależna od w szczególności od ilości zużycia wody.

Duże wątpliwości wśród odbiorców budzą właśnie opłaty dodatkowe

Na pewno jest to kontrowersyjny sposób naliczania dodatkowych opłat ale jest to wynikiem przyjęcia

prawnie dopuszczalnej metody podziału kosztów przez przedsiębiorstwo. Dodatkowe opłaty stanowią w kosztach spółki przychód w wysokości około 5% i najprostszym rozwiązaniem byłoby zaliczenie tych kosztów do cen wody i każdy mieszkaniec płaciłby za dodatkowe czynności w jednakowej kwocie. W tym systemie przyjęto zasadę w której wyodrębniono 3 podgrupy odbiorców w zależności od zapotrzebowania na wodę i ponoszą koszty stałe takie jak rozliczenie, odczyt, gotowość nie zależnie od ilości zużycia wody lub odprowadzenia ścieków.

To czy jest prawdą że odbiorca który nie zużywa wody i nie odprowadza ścieków też może być obciążony kosztami?

Jest to prawda, ale odbiorca w tym znaczeniu nie jest indywidualny mieszkaniec ale dotyczy to całej nieruchomości, do której jest wykonane podłączenie do sieci wodnej i kanalizacyjnej. Właściciel nieruchomości z którym PWiK zawarł stosowną umowę zostanie obciążony opłatą za gotowość do świadczenia usług, odczyt wodomierzy i ich rozliczenie i jest to kwota około 23,31 zł.

Jest to bardzo wysoka opłata. Na pewno tak ale takie przypadki zdarzają się bardzo rzadko. W większości wyliczone powyżej opłaty rozkładają się na zużycie wody od 10 do 200 m³ wody w skali miesiąca i jest to dodatkowe obciążenie w wysokości od 2,33 zł do 0,12 zł do 1 m³

Z tego wynika że opłaty uwzględniające wszystkie koszty naliczane przez PWiK za wodę i ścieki mogą być różne dla poszczególnych mieszkańców.

Tak, i mogą znajdować się w przedziale od 12,00 zł do 9,55 zł, z wyjątkiem jest wysokość opłat dodatkowych w roku 2009 stosunku do roku 2008 wzrosła średnio o około 5%.

Na zakończenie proszę o wyrażenie swojej opinii o spółce PWiK posiadającej monopolistyczną pozycję na rynku świadczonych usług.

To że jest monopolistą według formy oceny nie spowodowało że firma narzuca nam mieszkańcom warunków, które można nie akceptować, oprócz tych na które nie ma wpływu a sposób jej zarządzania oceniam bardzo wysoko.

Cena wody to bardzo ważny koszt w wydatkach każdego mieszkańca. Czy nie sądzi Pan, że Radni zatwierdzając nową Taryfę Opłat głosowali wbrew interesom mieszkańców?

Każda decyzja powodująca zwiększone obciążenia finansowe nas mieszkańców budzi kontrowersje i może być przyjmowana bardzo negatywnie, ale trudno sprawować odpowiedzialnie obowiązki radnego sprzeciwiając się tylko z zasady żeby nie narażać się wyborcom.

W sprawie zasad ustalania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków obowiązują bardzo ściśle reguły, według mnie jedne z najlepiej opracowanych, a ich przestrzeganie gwarantuje uczciwe traktowanie odbiorcy i firmę zajmującą się świadczeniem omawianych usług.

W interesie nas wszystkich jest nie doprowadzenie do sytuacji w której w wyniku postaw zachowawczych nie będzie środków finansowych na wykonywanie remontów, zakup wody, poprawę jej jakości i innych niezbędnych prac.

Jak przebiega proces ustalania opłat i kto ma obowiązek ich sprawowania?

W pierwszej kolejności przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustala zgodnie z zasadami określonymi Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006, niezbędne przychody dla potrzeb wyliczenia taryf opłat planowanych na dany rok uwzględniając między innymi koszty: amortyzacji, podatków opłat za korzystanie ze środowiska, zakupu wody oraz marżę zysku. Na tej podstawie w terminie 70 dni przed planowanym dniem wejścia taryf w życie przekłada Prezydentowi Miasta wniosek o jego zatwierdzenie.

Prezydent miasta jest zobowiązany do jego szczegółowej analizy poprzez sprawdzenie zgodności z przepisami ustawy i dokonania weryfikacji kosztów pod względem zasadności ich ponoszenia.

Jaki jest udział Radnych i Rady Miasta w procesie uchwalania Taryfy Opłat.

Uważam, że bardzo duży i odpowiedzialny. Obowiązkiem każdego radnego po otrzymaniu od Prezydenta Miasta zweryfikowanego wniosku jest jego analiza a wszelkie wątpliwości można zgłaszać na posiedzeniach Komisji Rady w celu ich wyjaśnienia.

Rada Miasta ma 45 dni na podjęcie uchwały zatwierdzającej wniosek o nowych taryfach albo o odmowie zatwierdzenia jeżeli został on opracowany niezgodnie z przepisami.



Niezbędne modernizacje sieci wodociągowej i kanalizacyjnej mają wpływ na cenę wody.

Między innymi należy dążyć do zwiększenia pozyskiwania wody z źródeł własnych.

Planowana ilość sprzedaży wody w roku 2009 wynosi 4.898 tys. m³ z tego 3.200 tys. m³ jest kupowana w tym od Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów Sp. z o.o. - 3 160 tys. m³.

Średni koszt zakupu wynosi 1,73 zł, a w roku 2008 wynosił 1,49 zł (wzrost o 16%) mimo zakupu w ilości 3 430 tys. m³. Świadczy to o coraz większych wydatkach ponoszonych na zakup wody.

Doprowadzenie do zmniejszenia zakupu wody może spowodować zmniejszenie kosztów o około 400-500 tys. zł.

Istotnym również kosztem jest naliczana wielkość marży zysku. Spółka prawa handlowego jakim jest PWiK prowadzi swoją działalność gospodar-

w dniu 17 kwietnia 2002 roku Porozumienia Wspólników pomiędzy RWE Aqua GmbH z siedzibą w Berlinie a Miastem Dąbrowa Górnica Porozumienia nastęrcza wiele problemów.

Czym jest Porozumienie Wspólników?

W roku 2002 ówczesne władze Miasta podjęły decyzję o sprzedaży udziałów w Spółce PWiK zewnętrznemu inwestorowi. Po przeprowadzonych negocjacjach został wybrany inwestor RWE Aqua GmbH z siedzibą w Berlinie, który za kwotę około 32 mln zł wykupił 34% udziałów. Zwrot zakładanej stopy zwrotu zainwestowanej kwoty strony określiły bardzo szczegółowo w Porozumieniu a okres inwestycyjny został ustalony na 25 lat.

Czy z tego wynika że przez 25 lat mamy obowiązek zwracać RWE za inwestowane środki finansowe.

o Zbiorowym Zaopatrzeniu w Wodę i Zbiorowym Odprowadzeniu Ścieków podjęta uchwała o dopłacie do poszczególnych grup odbiorców usług.

W naszym mieście dopłaty są stosowane od kilku lat dla odbiorców zaliczanych do grupy odbiorców stanowiących gospodarstwa domowe i wszelkie formy budownictwa mieszkaniowego w wysokości wynikających z możliwości finansowych budżetu miasta. W roku 2008 dopłaty wyniosły 2.800 tys. zł na rok 2009 przeznaczono 1 900 tys. zł.

Powyższa sprawa wywołuje w każdym roku ostre dyskusje i mam nadzieję że w roku 2009 zostanie na posiedzeniach komisji RM szczegółowo rozpatrzone.

A jak to jest z wysokością opłat za wodę i ścieki w roku 2009 i jaki jest to wzrost w stosunku do roku poprzedniego.